



UNIVERSITA' DEGLI STUDI ROMA TRE

**EX VASCA NAVALE  
RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO II LOTTO**

**Progetto definitivo**

Responsabile unico del procedimento: Dott.ssa Alessandra Talmone  
Progettista Area tecnica di Ateneo: Arch. Floriana Paolini



**CONSULENTI PER LA PROGETTAZIONE:**

Dipartimento di Progettazione e Studio dell'Architettura Università degli Studi Roma Tre  
Responsabile Scientifico: Prof. Arch. Andrea Vidotto

ARCHITETTURA	STRUTTURA	IMPIANTI
 cd studio associato ingegneria architettura CD Studio Associato arch. Luciano Cittadini  Collaboratori: arch. Rosa Fedele Ercolani arch. Federica Giuliani	 Studio Celotto Ing. Paolo Celotto	 <b>FUTURA TECHNOLOGIES S.r.l.</b> Società di Ingegneria Viale Sacco e Vanzetti, 213 - 00155 Roma tel +39 06 40801990 / www.futuratechnologies.it  Ing. RAFFAELE GRAZIANO - Direttore tecnico

OGGETTO	TAVOLA n°
All. C Stima dei costi della sicurezza	PDS1.04

DATA: Dicembre 2014

SCALE DI RAPPRESENTAZIONE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>							
1 S01.01.001.0 1.a 30/07/2014	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o gregata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera meta ... a ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese	1,00	650,00		2,000	1'300,00		
	SOMMANO m²					1'300,00	5,56	7'228,00
2 S01.01.001.0 1.b 30/07/2014	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o gregata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera meta ... taggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	27,00	650,00		2,000	35'100,00		
	SOMMANO m²					35'100,00	2,11	74'061,00
3 S01.02.001.0 4 30/07/2014	Fornitura e posa in opera di barriera antirumore fonoisolante realizzata con pannelli trasparenti in metalcrlato o policarbonato idonea per essere montata su cordolo in c.a. e com ... ti gli oneri per l'esecuzione dei lavori in presenza di traffico e per la installazione della segnaletica regolamentare. Separazione dal fabbricato adiacente (LOTTO I)		60,00		2,000	120,00		
	SOMMANO m²					120,00	229,85	27'582,00
4 S01.01.001.0 7.a 30/07/2014	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione	2,00 2,00	6,00 1,20		2,000 2,000	24,00 4,80		
	SOMMANO m²					28,80	6,83	196,70
5 S01.01.001.0 7.b 30/07/2014	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo							
	(par.ug.=2*27)	54,00	6,00		2,000	648,00		
	(par.ug.=2*27)	54,00	1,20		2,000	129,60		
	SOMMANO m²					777,60	2,70	2'099,52
6 S01.01.002.0 1.a 30/07/2014	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... lle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi): Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi)							
	Uffici	6,00	4,00	2,000		48,00		
	Spogliatoi	6,00	4,00	2,000		48,00		
	Dormitori	8,00	2,50	8,000		160,00		
	SOMMANO m²					256,00	89,00	22'784,00
7 S01.01.002.0 1.b 30/07/2014	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... lle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi): Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi).							
	Uffici *(par.ug.=6*27)	162,00	4,00	2,000		1'296,00		
	Spogliatoi *(par.ug.=6*27)	162,00	4,00	2,000		1'296,00		
	Dormitori *(par.ug.=8*27)	216,00	2,50	8,000		4'320,00		
	SOMMANO m²					6'912,00	3,30	22'809,60
8 S01.01.002.0	Elemento prefabbricato monoblocco come S.1.01.2.1 per uso cucina e mensa fino a 20 posti, compresi attrezzatura, dotazioni di cucina (cottura, frigoriferi,							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							156'760,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							156'760,82
2.a 30/07/2014	stoviglie, ecc.) e arred ... fino a 20 m, alla rete idrica, alla fognatura fino a 6 m (base m² 50). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	7'383,55	14'767,10
9 S01.01.002.0 2.b 30/07/2014	Elemento prefabbricato monoblocco come S.1.01.2.1 per uso cucina e mensa fino a 20 posti, compresi attrezzatura, dotazioni di cucina (cottura, frigoriferi, stoviglie, ecc.) e arred ... elettrica fino a 20 m, alla rete idrica, alla fognatura fino a 6 m (base m² 50). Nolo per ogni mese successivo o frazione (par.ug.=2*27)	54,00				54,00		
	SOMMANO cad					54,00	165,00	8'910,00
10 S01.01.002.0 3.a 30/07/2014	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione (par.ug.=6*10)	60,00				60,00		
	SOMMANO addetto					60,00	49,07	2'944,20
11 S01.01.002.0 3.b 30/07/2014	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione (par.ug.=6*10*27)	1620,00				1'620,00		
	SOMMANO addetto					1'620,00	1,47	2'381,40
12 S01.01.002.0 8.a 30/07/2014	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania, con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione (par.ug.=2*5)	10,00				10,00		
	SOMMANO addetto					10,00	135,37	1'353,70
13 S01.01.002.0 8.b 30/07/2014	Predisposizione di locale uso ufficio, provvisto di scrivania, con cassettera, poltroncina, due sedie, armadi, tavolino, armadietto doppio, lampada da tavolo. Nolo per ogni mese successivo o frazione (par.ug.=2*5*27)	270,00				270,00		
	SOMMANO addetto					270,00	12,08	3'261,60
14 S01.01.002.0 9.a 30/07/2014	Predisposizione di locale ad uso dormitorio provvisto di brande, comodini, tavolo, sedie ed armadietti, lampada notturna, minimo tre posti letto. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione (par.ug.=8*5)	40,00				40,00		
	SOMMANO addetto					40,00	130,93	5'237,20
15 S01.01.002.0 9.b 30/07/2014	Predisposizione di locale ad uso dormitorio provvisto di brande, comodini, tavolo, sedie ed armadietti, lampada notturna, minimo tre posti letto. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Nolo per ogni mese successivo o frazione (par.ug.=8*5*27)	1080,00				1'080,00		
	SOMMANO addetto					1'080,00	7,49	8'089,20
16 S01.01.002.1 3 30/07/2014	Costo di riscaldamento di baraccamento prefabbricato riscaldamento elettrico per ogni mese.	27,00	4,00	2,000	10,000	2'160,00		
	SOMMANO m²					2'160,00	4,13	8'920,80
17 S01.01.002.1	Elemento prefabbricato contenente un wc alla turca, un piatto doccia, un lavandino a canale a tre rubinetti, boyler e riscaldamento, collegamento a							
	A R I P O R T A R E							212'626,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							212'626,02
7.a 30/07/2014	fognatura esistente, alla rete a ... a di cantiere (base m² 5). Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	486,76	4'867,60
18 S01.01.002.1 7.b 30/07/2014	Elemento prefabbricato contenente un wc alla turca, un piatto doccia, un lavandino a canale a tre rubinetti, boyler e riscaldamento, collegamento a fognatura esistente, alla rete a ... te elettrica di cantiere (base m² 5). Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Nolo per ogni mese successivo o frazione (par.ug.=27*10)	270,00				270,00		
	SOMMANO cad					270,00	44,20	11'934,00
19 S01.01.002.2 0.a 30/07/2014	Elemento prefabbricato ad uso infermeria, con due letti e dotazione di lenzuola, cuscini, coperte, con lavabo, wc, riscaldam. elettrico, collegam. idrico, alla fognatura, alla rete elettrica (base m² 18). Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione esclusa custodia ad infermiere incaricato..					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	2'159,14	4'318,28
20 S01.01.002.2 0.b 30/07/2014	Elemento prefabbricato ad uso infermeria, con due letti e dotazione di lenzuola, cuscini, coperte, con lavabo, wc, riscaldam. elettrico, collegam. idrico, alla fognatura, alla rete elettrica (base m² 18). Nolo per ogni mese successivo o frazione (par.ug.=27*2)	54,00				54,00		
	SOMMANO cad					54,00	59,40	3'207,60
21 S01.01.002.1 5 30/07/2014	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile. (par.ug.=34*28)	952,00				952,00		
	SOMMANO m²					952,00	16,93	16'117,36
22 S01.01.002.2 1.a 30/07/2014	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					2,00		
	SOMMANO m²					2,00	66,75	133,50
23 S01.01.002.2 1.b 30/07/2014	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese. Nolo per ogni mese successivo o frazione (par.ug.=27*2)	54,00				54,00		
	SOMMANO m²					54,00	2,48	133,92
24 SR5190 30/07/2014	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/7/2003 integrate con il Dlgs 81/08; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm (par.ug.=2*28)	56,00				56,00		
	SOMMANO cadauno					56,00	3,88	217,28
25 N.P.1 30/07/2014	Oneri per lo spostamento dei prefabbricati adibiti a bagni, spogliatoi, mensa, uffici, infermeria, ecc, nell'ambito dell'area di cantiere. E' compreso ogni onere per gli allacci e ... i all'utilizzo durante le attività di cantiere e quelle ad esso connesse. Da eseguire prima dell'inizio della terza fase					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		253'555,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		253'555,56
	SOMMANO a corpo					1,00	15'000,00	15'000,00
26 S01.01.003.0 3.a 30/07/2014	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione		520,00 80,00		16,000 10,000	8'320,00 800,00		
	SOMMANO m²					9'120,00	13,05	119'016,00
27 S01.01.003.0 3.b 30/07/2014	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite.	27,00 27,00	520,00 80,00		16,000 10,000	224'640,00 21'600,00		
	SOMMANO m²					246'240,00	2,10	517'104,00
28 S01.01.003.0 7.a 30/07/2014	Noleggio di piano di lavoro o di protezione per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm. 1800 x 500, compresi accessori e fermapiede ... er i primi 30 giorni o frazione, compresi approvvigionamento, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori.	3,00 3,00	520,00 80,00	1,100 1,100		1'716,00 264,00		
	SOMMANO m²					1'980,00	5,50	10'890,00
29 S01.01.003.0 7.b 30/07/2014	Noleggio di piano di lavoro o di protezione per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm. 1800 x 500, compresi accessori e fermapiede, valutato a m² di superficie del piano di lavoro. Per ogni mese o frazione di mese successivo (par.ug.=27*3) (par.ug.=27*3)	81,00 81,00	520,00 80,00	1,100 1,100		46'332,00 7'128,00		
	SOMMANO m²					53'460,00	0,65	34'749,00
30 S01.01.004.0 2.a 30/07/2014	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori ... quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Nolo per un mese o frazione del solo materiale					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	68,91	826,92
31 S01.01.004.0 2.b 30/07/2014	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Per ogni montaggio e smontaggio in opera (par.ug.=27*12)	324,00				324,00		
	SOMMANO cad					324,00	14,34	4'646,16
32 N.P.2 30/07/2014	Quadro elettrico di cantiere completo di carpenteria da esterno, apparecchiature di comando e protezione differenziale e magnetotermica, completo di attrezzaggio e cablaggio					4,00		
	SOMMANO a corpo					4,00	1'533,84	6'135,36
33	Linea alimentazione con cavo tipo HO7RN-F, o equivalente, tripolare,							
	A R I P O R T A R E							961'923,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							961'923,00
S01.04.005.0 2.c 30/07/2014	applicata in interno o esterno a parete o fascettato su tesata, o posata entro tubazione, sezione 3x6 mm².		400,00			400,00		
	SOMMANO m					400,00	9,76	3'904,00
34 S01.01.006.2 0 30/07/2014	Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su recinzioni o simili poste a distanza non superiore a m 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 m. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Al m di recinzione.		520,00			520,00		
	SOMMANO m					520,00	13,01	6'765,20
35 S01.01.006.2 1 30/07/2014	Lampada per illuminazione/segnalazione del tipo a tartaruga IP min. 55 collegata a linea esistente montata a parete con lampadina fino a 60W.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	22,58	112,90
36 S01.04.002.1 5.a 30/07/2014	Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso ... e), fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno. Dispositivo con lampada alogena, costo d'uso mensile (par.ug.=2,00*28)	56,00				56,00		
	SOMMANO cad					56,00	8,00	448,00
37 S01.02.001.1 3 30/07/2014	Impianto di intercomunicazione tra operatori di gru interferenti dello stesso cantiere mediante sistemi fonici. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	51,74	103,48
38 S01.02.001.1 3.a 30/07/2014	Impianto di intercomunicazione tra operatori di gru interferenti dello stesso cantiere mediante sistemi fonici. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. per ogni mese o frazione di mese successivo. (par.ug.=2*27)	54,00				54,00		
	SOMMANO cad					54,00	8,29	447,66
39 S01.03.001.0 3 30/07/2014	Pozzetto prefabbricato in plastica pesante con coperchio per ispezioni dispersori o raccordi impianto di terra, compreso scavo e reinterro.					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	61,02	1'220,40
40 S01.03.001.0 1 30/07/2014	Treccia per impianto di terra sez. 35 mm², interrata alla profondità di m 0,60, compreso scavo e reinterro.		250,00			250,00		
	SOMMANO m					250,00	13,65	3'412,50
41 S01.03.001.0 2 30/07/2014	Dispersore in acciaio zincato Ø 20 mm. della lunghezza di m 1,50, per impianto di terra. Dato in opera collegato alla rete di terra mediante capocorda.					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	29,55	591,00
42 S01.03.001.0	Collegamenti elettrici a terra con cavi in rame sezione 16 mm² lunghezza fino a m 1, compresi capicorda e fissaggio.							
	A R I P O R T A R E							978'928,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							978'928,14
7 30/07/2014	SOMMANO cad					50,00		
						50,00	15,49	774,50
43 N.P.3 30/07/2014	Impianto di distribuzione di acqua potabile per cantiere, realizzato con tubazione a vista, compreso giunzioni, allacci e pezzi speciali					1,00		
	SOMMANO a					1,00	1'500,00	1'500,00
44 S01.04.001.0 8.d 30/07/2014	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 500 x 590 mm					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	0,77	3,08
45 S01.04.001.0 1.a 30/07/2014	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 350 x 350 mm (par.ug.=25,00*28)	700,00				700,00		
	SOMMANO cad					700,00	0,32	224,00
46 S01.04.001.0 2.b 30/07/2014	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 270 x 330 mm (par.ug.=25*28)	700,00				700,00		
	SOMMANO cad					700,00	0,30	210,00
47 S01.04.001.0 3.a 30/07/2014	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 270 x 370 mm. (par.ug.=25*28)	700,00				700,00		
	SOMMANO cad					700,00	0,35	245,00
48 S01.04.001.0 4.b 30/07/2014	Cartelli per le attrezzature antincendio (colore rosso) conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 250 x 310 mm. (par.ug.=12*28)	336,00				336,00		
	SOMMANO cad					336,00	0,22	73,92
49 S01.04.001.0 7.c 30/07/2014	Cartelli di salvataggio (colore verde), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; monofacciale, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 375 x 175 mm. (par.ug.=10*28)	280,00				280,00		
	SOMMANO cad					280,00	0,29	81,20
50 S01.04.001.0 9 30/07/2014	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	6,47	97,05
51 S01.04.006.0 1.d 30/07/2014	Estintore a polvere, omologato, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di n ... ritorno, comprese verifiche periodiche, posato su supporto a terra. Nolo per mese o frazione Da 6 kg classe 34 A 233 BC.							
	A R I P O R T A R E							982'136,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							982'136,89
52 S01.04.006.0 2.b 30/07/2014	(par.ug.=6,00*28)	168,00				168,00	1,63	273,84
	SOMMANO cad					168,00		
	Estintore ad anidride carbonica CO2 per classi di fuoco B e C (combustibili liquidi e gassosi) particolarmente adatto per utilizzo su apparecchiature elettriche, omologato, con valv ... i non ritorno, comprese verifiche periodiche, posato su supporto a terra. Nolo per mese o frazione Da 5 kg classe 89 BC.	112,00				112,00	13,09	1'466,08
	(par.ug.=4*28)					112,00		
	SOMMANO cad							
	Parziale LAVORI A CORPO euro							983'876,81
	T O T A L E   euro							983'876,81
	Data, 12/05/2015							
	Il Tecnico							